

**\*\*\* Sacherl mit Grund und viel Potential! \*\*\***



**Immobiliennummer:** 30199  
**Ort / Region:** Waizenkirchen  
**Nutzfläche:** ca. 35.000 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ruhelage  
**Kaufpreis (in Euro):** €470.000,-

**Kurzbeschreibung**

Kleines, feines aber sanierungsbedürftiges Bauernsacherl mit ca. 3,5 Hektar sucht nach seinem neuen Besitzer.

**Detailbeschreibung**

Das Sacherl (keine Heizung vorhanden) ist stark sanierungsbedürftig, jedoch toll gelegen wo idealerweise Pferde ihre neue Heimat finden könnten.

**Ausstattung**

- Hausquelle
- Kanal
- Nebengebäude

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

